

設計内容説明書(共同住宅等)

①住戸

※欄は設計者等が確認・記載する欄です。

住戸番号	※	
建築物の名称	※	
建築物の所在地	※	
設計者氏名	※	
審査員氏名		

認定事項	確認項目 ※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
1. 躯体の外皮性能等	外皮性能等に係る基本事項	地域の区分	<input type="checkbox"/> 1 地域 <input type="checkbox"/> 2 地域 <input type="checkbox"/> 3 地域 <input type="checkbox"/> 4 地域 <input type="checkbox"/> 5 地域 <input type="checkbox"/> 6 地域 <input type="checkbox"/> 7 地域 <input type="checkbox"/> 8 地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 建具表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>	
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅 ( <input type="checkbox"/> 軸組構法 <input type="checkbox"/> 枠組工法 ) <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 (組石造含む。) 住宅 <input type="checkbox"/> その他		
	外皮面積	外皮面積の合計 ( ) m <sup>2</sup>			
	外皮平均熱貫流率	外皮平均熱貫流率の計算値(UA) ( ) 【W/m <sup>2</sup> K】			
	外皮平均日射熱取得率	冷房期の平均日射熱取得率の計算値 (η AC) ( ) 【-】			
		暖房期の平均日射熱取得率の計算値 (η AH) ( ) 【-】			
2. 一次エネルギー消費量	基本事項	面積等	<input type="checkbox"/> 床面積の合計 ( ) m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 主たる居室の面積 ( ) m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> その他の居室の面積 ( ) m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 面積表	
		年間日射地域区分	<input type="checkbox"/> 太陽光発電又は太陽給湯設備を採用	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
		通風利用	<input type="checkbox"/> 通風の利用 主たる居室 ( ) 回/h以上 その他居室 ( ) 回/h以上	<input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/>	
		蓄熱利用	<input type="checkbox"/> 蓄熱の利用		
		床下外気利用	<input type="checkbox"/> 床下空間を経由して外気を導入する換気方式の採用		
	暖冷房	暖房方式	<input type="checkbox"/> ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		冷房方式	<input type="checkbox"/> ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	換気	換気設備方式	<input type="checkbox"/> ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		熱交換型換気設備	<input type="checkbox"/> ( )		
	給湯	給湯設備	<input type="checkbox"/> 給湯熱源機 ( ) 配管方式 <input type="checkbox"/> 先分岐方式 <input type="checkbox"/> ヘッダー方式 水栓 <input type="checkbox"/> 節湯水栓等を使用 浴槽 <input type="checkbox"/> 高断熱浴槽を使用	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		太陽熱給湯設備	<input type="checkbox"/> ( )		
	照明	照明設備	<input type="checkbox"/> 主たる居室 ( ) <input type="checkbox"/> その他居室 ( ) <input type="checkbox"/> 非居室 ( )	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
	発電	太陽光発電の使用について	<input type="checkbox"/> ( ) kW	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 立面図 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/>	
		コージェネレーションの使用について	<input type="checkbox"/> ( )		

認定事項	確認項目 ※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	記載図書	
3. その他基準	第1 (2項目 適合)	節水に関する 取組	<input type="checkbox"/> 節水便器の設置 <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 <input type="checkbox"/> 電気食器洗い機の設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>	
		雨水等の利用	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井戸水利用 <input type="checkbox"/> 雑排水利用		
		エネルギー管理 に関する取組	<input type="checkbox"/> HEMSの採用 <input type="checkbox"/> BEMSの採用		
		再生可能エネルギーの発電 設備及び蓄電池（床に備え つけるものに限る）	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギーと連係した定置型蓄電池の採用		
		ヒートアイ ランド対策	敷地緑化等 <input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上		
			敷地の高反射性塗装 <input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上		
			屋上緑化等 <input type="checkbox"/> 緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使用する面積が屋根面積の20%以上		
			壁面緑化等 <input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上 <input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%		
		劣化対策	<input type="checkbox"/> 劣化対策等級3以上		
	木造	<input type="checkbox"/> 木造住宅			
高炉セメント 等の利用	<input type="checkbox"/> 高炉セメント使用の有無 <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント <input type="checkbox"/> 高炉スラグ又はフライアッシュを混和材として利用				
第2 (1項目 適合)	総合的な環境 性能評価	<input type="checkbox"/> ( )	<input type="checkbox"/>		
4. 基本 方針		基本方針	<input type="checkbox"/> 基本方針に照らして適切である	<input type="checkbox"/>	
5. 資金 計画		建築に係る 資金計画	<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	

設計内容説明書(共同住宅等)

②共用部

※欄は設計者等が確認・記載する欄です。

建築物の名称	※	
建築物の所在地	※	
設計者氏名	※	
審査員氏名		

認定事項	確認項目 ※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容			記載図書
1. 一次 エネルギー 消費量	基本情報	地域の区分	<input type="checkbox"/> 1 地域	<input type="checkbox"/> 2 地域	<input type="checkbox"/> 3 地域	<input type="checkbox"/> 計算書 <input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 矩計図 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/> 4 地域	<input type="checkbox"/> 5 地域	<input type="checkbox"/> 6 地域	
			<input type="checkbox"/> 7 地域	<input type="checkbox"/> 8 地域		
		住宅の構造	<input type="checkbox"/> 木造住宅 ( <input type="checkbox"/> 軸組構法 <input type="checkbox"/> 枠組工法 ) <input type="checkbox"/> 鉄骨造住宅 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 (組石造含む。) 住宅 <input type="checkbox"/> その他			
	空調	空調ゾーン				<input type="checkbox"/> 様式2-1
		外壁構成				<input type="checkbox"/> 様式2-2
		窓仕様				<input type="checkbox"/> 様式2-3
		外皮仕様				<input type="checkbox"/> 様式2-4
		熱源				<input type="checkbox"/> 様式2-5
		二次ポンプ				<input type="checkbox"/> 様式2-6
		空調機				<input type="checkbox"/> 様式2-7
	換気	非空調外皮仕様				<input type="checkbox"/> 様式8
		換気対象室				<input type="checkbox"/> 様式3-1
		給排気送風機				<input type="checkbox"/> 様式3-2
		換気代替空調機				<input type="checkbox"/> 様式3-3
	照明	照明				<input type="checkbox"/> 様式4
	給湯	給湯対象室				<input type="checkbox"/> 様式5-1
給湯機器					<input type="checkbox"/> 様式5-2	
昇降機	昇降機				<input type="checkbox"/> 様式6	
効率化 設備	太陽光発電				<input type="checkbox"/> 様式7-1	
	コーシエネレーション				<input type="checkbox"/> 様式7-2	

認定事項	確認項目 ※	設計内容説明欄 ※			設計内容 確認欄	
		項目	設計内容	記載図書		
2. その他基準	第1 (2項目 適合)	節水に関する 取組	<input type="checkbox"/> 節水便器の設置 <input type="checkbox"/> 節水水栓の設置 <input type="checkbox"/> 電気食器洗い機の設置	<input type="checkbox"/> 仕上表 <input type="checkbox"/> 仕様書 <input type="checkbox"/> 平面図 <input type="checkbox"/>		
		雨水等の利用	<input type="checkbox"/> 雨水利用 <input type="checkbox"/> 井戸水利用 <input type="checkbox"/> 雑排水利用			
		エネルギー管理 に関する取組	<input type="checkbox"/> HEMSの採用 <input type="checkbox"/> BEMSの採用			
		再生可能エネ ルギーの発電 設備及び蓄電 池（床に備え つけるものに 限る）	<input type="checkbox"/> 再生可能エネルギーと連係した定置型蓄電池の採用			
		ヒートアイ ランド対策	敷地緑化等			<input type="checkbox"/> 敷地又は水面の面積が敷地面積の10%以上
			敷地の高反射性塗装			<input type="checkbox"/> 日射反射率の高い塗装の面積が敷地面積の10%以上
			屋上緑化等			<input type="checkbox"/> 緑化を行う又は日射反射率等の高い屋根材を使用する面積が屋根面積の20%以上
			壁面緑化等			<input type="checkbox"/> 壁面緑化を行う面積が外壁面積の10%以上
						<input type="checkbox"/> 緑化等面積率+日射反射面積率+屋根緑化等面積率×1/2+壁面緑化面積率≥10%
	劣化対策	<input type="checkbox"/> 劣化対策等級3以上				
木造	<input type="checkbox"/> 木造住宅					
高炉セメント 等の利用	<input type="checkbox"/> 高炉セメント使用の有無 <input type="checkbox"/> フライアッシュセメント <input type="checkbox"/> 高炉スラグ又はフライアッシュを混和材として利用					
第2 (1項目 適合)	総合的な環境 性能評価	<input type="checkbox"/> ( )	<input type="checkbox"/>			
3. 資金 計画		建築に係る 資金計画	<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書		